Fiche d'évaluation Technique toiture-terrasse

SES Étanchéité – Maintenance préventive

> Merci de remplir les informations ci-dessous et de nous retourner ce document accompagné de 3 à 5 photos récentes de votre toiture-terrasse.

Ces éléments nous permettront de vous établir une proposition d'entretien personnalisée, sans déplacement initial.

1. Informations générales

Nom de la structure / établissement :	.....		
Adresse du site concerné :	.....		
Nom et fonction du référent technique :	.....		
Email	.....	Tél.	.....

2. Description de la toiture-terrasse

Surface approximative :	.....m²

Type de bâtiment :

- ☐ École / Collège / Lycée
- ☐ Établissement de santé / médico-social
- ☐ Immeuble résidentiel collectif
- ☐ Bâtiment administratif
- ☐ Autre :

.....

Hauteur du bâtiment :

- ☐ < 10 m
- ☐ Entre 10 et 20 m
- ☐ > 20 m

Accessibilité toiture :

- ☐ Escalier intérieur
- ☐ Échelle / trappe
- ☐ Inaccessible sans nacelle

3. État apparent et historique

Date estimée de la dernière rénovation de toiture :

☐ Moins de 5 ans ☐ 5 à 10 ans ☐ Plus de 10 ans ☐ Inconnu

Type de revêtement principal :

☐ Bitumineux ☐ Résine liquide (SEL) ☐ Membrane synthétique (PVC/TPO) ☐ Inconnu

Présence d'un isolant thermique intégré à la toiture ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Des infiltrations ont-elles été signalées récemment ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

La toiture supporte-t-elle des équipements ?

☐ Groupes de climatisation / ventilation ☐ Panneaux photovoltaïques ☐ Autre : ..... ☐ Inconnu

4. Photos à joindre (obligatoire)

Veuillez joindre entre 3 et 5 photos récentes, idéalement :

- Vue globale de la toiture
- Zones d'évacuation (naissances, gargouilles…)
- Membrane / revêtement visible
- Relevés, acrotères, lanterneaux
- Zones suspectes ou réparées

5. Fréquence souhaitée de maintenance

(cette information est indicative pour personnaliser la formule)

☐ Visite unique (état des lieux ponctuel)
☐ 1 visite / an
☐ 2 visites / an
☐ Je souhaite une préconisation

Date :

Signature (ou cachet) :

Nom du signataire : .....

Fonction : .....

CTL21_250804_V1

